

**ZARZĄDZENIE**  
**DYREKTORA INSTYTUTU ROZRODU ZWIERZĄT I BADAŃ ŻYWNOŚCI PAN**  
**W OLSZTYNIE**

**NR ZARZĄDZENIA:** 03/10/2023

**DATA ZARZĄDZENIA:** 10.10.2023 r.

**DATA WEJŚCIA W ŻYCIE** 10.10.2023 r.

**W SPRAWIE:**

Powołania Komisji Przetargowej dla przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie.

**AUTOR/RZY ZARZĄDZENIA**

Mamadou Moussa Bah, Monika Wysocka

**STANDARD KONTROLI  
ZARZĄDCZEJ:**

14. Szczegółowe mechanizmy kontroli dotyczącej operacji finansowych i gospodarczych.

**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:**

1. Regulamin pracy Komisji Przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie.  
2. Wzór Oświadczenia Przewodniczącego / Członka Komisji Przetargowej o zaistnieniu lub braku istnienia okoliczności, o których mowa §9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

**TREŚĆ ZARZĄDZENIA:**

**§1**

1. Powołuję Komisję przetargową, zwaną dalej Komisją, do przygotowania i przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie.
2. Komisja prowadzi przetarg zgodnie z Regulaminem pracy Komisji przetargowej (załącznik nr 1).
3. Komisja kończy pracę po przekazaniu Dyrektorowi IRZiB PAN w Olsztynie protokołu z postępowania przetargowego.
4. Zmiana składu Komisji wymaga odrębnego zarządzenia.
5. W pracach Komisji Przetargowej może uczestniczyć osoba wskazana przez Przewodniczącego Komisji z głosem doradczym w sprawach formalno- prawnych.

**§ 2**

Do składu Komisji powołuję następujące osoby, w charakterze:

- 1) Przewodniczący – Mamadou M. Bah
- 2) Pierwszy Zastępca Przewodniczącego – Monika Wysocka

- 3) Drugi Zastępca Przewodniczącego – Aneta Plona
- 4) Protokolant – Malwina Grunwald
- 5) Członek – Tomasz Oleszkiewicz
- 6) Członek – Michał Żurek
- 7) Członek – Joanna Michałowska

### § 3

1. Członkowie Komisji zobowiązani są do rzetelnego i obiektywnego wykonywania powierzonych czynności, zgodnie z przepisami prawa, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
2. Członkowie Komisji zobowiązani są do złożenia oświadczenia, o zaistnieniu lub braku istnienia okoliczności, o których mowa § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, najpóźniej przed dniem otwarcia przetargu (załącznik nr 2 ).
3. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący.
4. Dokumentację postępowania przetargowego prowadzi Pierwszy Zastępca Przewodniczącego.
5. Zakres obowiązków osób wchodzących w skład Komisji został określony w Regulaminie pracy Komisji przetargowej.
6. Przewodniczący Komisji zostaje upoważniony do podziału bieżącej pracy pomiędzy członków Komisji, mając na uwadze indywidualizację odpowiedzialności członków Komisji wynikającą z ww. Regulaminu.

### §4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10.10.2023 r.

### ZATWIERDZENIE ZARZĄDZENIA:

**K I E R O W N I K**

Stacji Badawczej Instytutu Rozrody, Zmierzchu  
i Badań i Wykonalności PAN w Poznaniu

dr n. wet. Mamadou M. Bah

**STARSZY SPECJALISTA**  
ds. organizacyjno-administracyjnych

Monika Wysocka

**DYREKTOR**

Prof. dr hab. Mariusz R. Piskula  
czł. koresp. PAN

Podpis/y autora/autorów zarządzenia

Podpis Dyrektora lub osoby  
upoważnionej



**Regulamin pracy Komisji Przetargowej  
powołanej do przeprowadzania przetargu oraz rokowań na sprzedaż, najem i  
dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników  
aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań  
Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie.**

**§ 1**

Do przygotowania i przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie powołuje się Komisję Przetargową, zwaną dalej „Komisją”.

**§ 2**

1. Członków Komisji, w liczbie od 3 do 7 osób, powołuje i odwołuje Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie.
2. W skład Komisji wchodzi:
  - 1) Przewodniczący;
  - 2) Pierwszy Zastępca Przewodniczącego;
  - 3) Drugi Zastępca Przewodniczącego;
  - 4) Protokolarz;
  - 5) Członkowie- w liczbie do 3 osób.
3. Przewodniczący kieruje pracą Komisji oraz dokonuje podziału czynności wykonywanych w trybie roboczym, pomiędzy członków Komisji.
4. W czasie nieobecności Przewodniczącego, jego czynności sprawuje Pierwszy Zastępca Przewodniczącego, a w przypadku jego nieobecności Drugi Zastępca Przewodniczącego.

**§ 3**

1. Komisja rozpoczyna pracę z chwilą zamieszczenia ogłoszenia o przetargu.
2. Komisja kończy pracę po przekazaniu Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie protokołu z postępowania przetargowego lub protokołu z rokowań, chyba że Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk podejmie inną decyzję odnośnie dalszych czynności Komisji.

**§ 4**

1. Członkowie Komisji są zobowiązani do rzetelnego i obiektywnego wykonywania powierzonych im czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami Komisji w takim stosunku prawnym i faktycznym, że budzi to uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności Komisji
3. Członkowie Komisji są zobowiązani, na każdym etapie postępowania, wyłączyć się z udziału w pracach Komisji, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o okolicznościach uniemożliwiających im występowanie w imieniu Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii, powiadamiając o tym fakcie Dyrektora Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie.

## § 5

W sprawach wymagających wyjaśnień albo wiedzy specjalistycznej Przewodniczący Komisji może powołać biegłego, rzeczoznawcę, radcę prawnego lub adwokata, którzy mogą uczestniczyć w jej czynnościach z głosem doradczym.

## § 6

Wszystkie osoby uczestniczące w pracach Komisji są zobowiązane zachować w tajemnicy wszystkie informacje ujawnione w trakcie postępowania przetargowego.

## § 7

1. Komisja uprawniona jest do podejmowania rozstrzygnięć, jeśli w jej pracach uczestniczy co najmniej trzech członków Komisji.
2. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania.
3. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.

## § 8

1. Do zadań Komisji należy m.in.: sprawdzenie dokumentów tożsamości uczestników przetargu, złożonych pełnomocnictw i innych dokumentów, dowodów wpłaty wadium, przeprowadzenie przetargu lub rokowań, ustalenie dzierżawcy oraz sporządzenie protokołu z przebiegu czynności, który powinien zawierać informacje określone we właściwych przepisach.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują Przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu, jako nabywca, dzierżawca lub najemca składnika aktywów trwałych.
3. Przewodniczący Komisji przekazuje podpisany protokół Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie do akceptacji.
4. Zaakceptowany protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy.

## § 9

1. W przypadku, gdy uczestnik przetargu złoży skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Dyrektora Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie, Komisja składa Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk wyjaśnienia w sprawie, w terminie 3 dni od daty otrzymania skargi przez Przewodniczącego Komisji.
2. Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie może uznać skargę za zasadną i nakazać Komisji powtórzenie czynności.



## OŚWIADCZENIE

Przewodniczącego/członka\* Komisji Przetargowej wyznaczonej w celu przeprowadzenia przetargu/rokowań\* na sprzedaż / najem\* /dzierżawę\*/ prawa własności/prawa wieczystego użytkowania\* składników aktywów trwałych Stacji Badawczej Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Popielnie niezabudowanej / zabudowanej\* nieruchomości położonej w....., oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym .....

Ja .....

(imię i nazwisko)

syn/córka\*) .....

zamieszkały/a w .....

legitymujący/a się dowodem osobistym/paszportem\*) .....

(seria, nr)

**oświadczam, że:**

1. Nie biorę udziału w przetargu/rokowaniach.
2. Nie biorą udziału w przetargu/rokowaniach osoby mi bliskie.
3. Nie pozostaję z uczestnikiem przetargu/rokowań w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do mojej bezstronności.

Popielno, dnia ..... r. podpis .....

\*) niepotrzebne skreślić