

Regulamin pracy Komisji Przetargowej

powołanej do przeprowadzania przetargu oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie.

§ 1

Do przygotowania i przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę prawa własności lub prawa wieczystego użytkowania składników aktywów trwałych Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie powołuje się Komisję Przetargową, zwaną dalej „Komisją”.

§ 2

1. Członków Komisji, w liczbie od 3 do 7 osób, powołuje i odwołuje Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie.
2. W skład Komisji wchodzi:
 - 1) Przewodniczący;
 - 2) Pierwszy Zastępca Przewodniczącego;
 - 3) Drugi Zastępca Przewodniczącego;
 - 4) Protokolant;
 - 5) Członkowie- w liczbie do 4 osób.
3. Przewodniczący kieruje pracą Komisji oraz dokonuje podziału czynności wykonywanych w trybie roboczym, pomiędzy członków Komisji.
4. W czasie nieobecności Przewodniczącego, jego czynności sprawuje Pierwszy Zastępca Przewodniczącego, a w przypadku jego nieobecności Drugi Zastępca Przewodniczącego.

§ 3

1. Komisja rozpoczyna pracę z chwilą zamieszczenia ogłoszenia o przetargu.
2. Komisja kończy pracę po przekazaniu Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie protokołu z postępowania przetargowego lub protokołu z rokowań, chyba że Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk podejmie inną decyzję odnośnie dalszych czynności Komisji.

§ 4

1. Członkowie Komisji są zobowiązani do rzetelnego i obiektywnego wykonywania powierzonych im czynności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadaną wiedzą i doświadczeniem.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami Komisji w takim stosunku prawnym i faktycznym, że budzi to uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności Komisji
3. Członkowie Komisji są zobowiązani, na każdym etapie postępowania, wyłączyć się z udziału w pracach Komisji, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o okolicznościach uniemożliwiających im występowanie w imieniu Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii w Olsztynie, powiadamiając o tym fakcie Dyrektora Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie.

§ 5

W sprawach wymagających wyjaśnień albo wiedzy specjalistycznej Przewodniczący Komisji może powołać biegłego, rzeczoznawcę, radcę prawnego lub adwokata, którzy mogą uczestniczyć w jej czynnościach z głosem doradczym.

§ 6

Wszystkie osoby uczestniczące w pracach Komisji są zobowiązane zachować w tajemnicy wszystkie informacje ujawnione w trakcie postępowania przetargowego.

§ 7

1. Komisja uprawniona jest do podejmowania rozstrzygnięć, jeśli w jej pracach uczestniczy co najmniej trzech członków Komisji.
2. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania.
3. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.

§ 8

1. Do zadań Komisji należy m.in.: sprawdzenie dokumentów tożsamości uczestników przetargu, złożonych pełnomocnictw i innych dokumentów, dowodów wpłaty wadium, przeprowadzenie przetargu lub rokowań, ustalenie dzierżawcy oraz sporządzenie protokołu z przebiegu czynności, który powinien zawierać informacje określone we właściwych przepisach.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują Przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu, jako nabywca, dzierżawca lub najemca składnika aktywów trwałych.
3. Przewodniczący Komisji przekazuje podpisany protokół Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie do akceptacji.
4. Zaakceptowany protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy.

§ 9

1. W przypadku, gdy uczestnik przetargu złoży skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Dyrektora Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie, Komisja składa Dyrektorowi Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie wyjaśnienia w sprawie, w terminie 3 dni od daty otrzymania skargi przez Przewodniczącego Komisji.
2. Dyrektor Instytutu Rozrodu Zwierząt i Badań Żywności Polskiej Akademii Nauk w Olsztynie może uznać skargę za zasadną i nakazać Komisji powtórzenie czynności.

OŚWIADCZENIE

Przewodniczącego/członka*) Komisji Przetargowej wyznaczonej w celu przeprowadzenia przetargu/rokowań na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Olsztynie przy ul. Tuwima 10, województwo warmińsko-mazurskie, nr księgi wieczystej KW: OL10/0081024/8, wraz z prawem własności budynków oraz wyposażeniem stałym (tzn. bez wyposażenia służącego do prowadzenia działalności naukowo-badawczej).

Ja
(imię i nazwisko)

syn/córka*)
zamieszkały/a w
legitymujący/a się dowodem osobistym/paszportem*)
(seria, nr)

oświadczam, że:

- ☐ nie biorę udziału w przetargu/rokowaniach,
- ☐ w przetargu/rokowaniach nie biorą udziału osoby mi bliskie,
- ☐ nie pozostaję z uczestnikiem przetargu/rokowań w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do mojej bezstronności.

Olsztyn, dnia r.

podpis

*) niepotrzebne skreślić